

Prijslijst

Zuiderhoeven Oost, Hoofddorp

Datum: 14-06-2023

Blok	Bouw nr.	Soort	Type	Tuinligging	Tuindiepte ca. (m1)*	Perceelopp ca. (m2)	Beukmaat (m)	Bijzonderheden	Woonopp. ca. (m2)**	VON-prijs
1	1	Hoekwoning	Buitengoed	Zuidwest	12,2	237	6,3	dwarskap	182	VERKOCHT
1	2	Tussenwoning	Buitengoed	Zuidwest	10,8	158	6,3	speciale entree deur/kozijn	171	VERKOCHT
1	3	Tussenwoning	Buitengoed	Zuidwest	10,8	158	6,3	speciale entree deur/kozijn	171	VERKOCHT
1	4	Tussenwoning	Buitengoed	Zuidwest	10,4	158	6,3	opgetilde dakkap	196	VERKOCHT
1	5	Tussenwoning	Buitengoed	Zuidwest	10,4	158	6,3	opgetilde dakkap	196	VERKOCHT
1	6	Tussenwoning	Buitengoed	Zuidwest	10,4	158	6,3	speciale entree deur/kozijn	171	€ 689.500
1	7	Tussenwoning	Buitengoed	Zuidwest	10,4	156	6,3	speciale entree deur/kozijn	171	€ 689.500
1	8	Hoekwoning	Buitengoed	Zuidwest	10,4	228	6,3	verbijzonderde kopgevel, dwarskap, raamluiken	187	VERKOCHT
2	9	Hoekwoning	Parkrijk	Noordwest	9,0	124	5,1		131	€ 599.500
2	10	Tussenwoning	Parkrijk	Noordwest	9,0	117	5,1		131	€ 584.500
2	11	Tussenwoning	Parkrijk	Noordwest	9,0	117	5,1	dwarskap	139	VERKOCHT
2	12	Tussenwoning	Parkrijk	Noordwest	9,0	117	5,1		131	VERKOCHT
2	13	Tussenwoning	Parkrijk	Noordwest	9,0	117	5,1		131	€ 584.500
2	14	Tussenwoning	Parkrijk	Noordwest	9,0	117	5,1		131	€ 584.500
2	15	Tussenwoning	Parkrijk	Noordwest	9,0	117	5,1		131	VERKOCHT
2	16	Hoekwoning	Parkrijk	Noordwest	9,0	124	5,1	verbijzonderde kopgevel, dwarskap	139	VERKOCHT
3	17	Hoekwoning	Oranjerie	Noordwest	8,3	163	5,4	verbijzonderde kopgevel, dwarskap, raamluiken	153	VERKOCHT
3	18	Tussenwoning	Oranjerie	Noordwest	8,3	115	5,4	speciale entree deur/kozijn	139	€ 599.500
3	19	Tussenwoning	Oranjerie	Noordwest	8,3	115	5,4	speciale entree deur/kozijn	139	€ 599.500
3	20	Tussenwoning	Oranjerie	Noordwest	8,3	115	5,4	dwarskap, raamluiken	147	€ 614.500
3	21	Hoekwoning	Oranjerie	Noordwest	8,3	160	5,4		139	VERKOCHT

Prijslijst

Zuiderhoeven Oost, Hoofddorp

Datum: 14-06-2023

Blok	Bouw nr.	Soort	Type	Tuinligging	Tuindiepte ca. (m1)*	Perceelopp ca. (m2)	Beukmaat (m)	Bijzonderheden	Woonopp. ca. (m2)**	VON-prijs
4	22	Hoekwoning	Koetshuis	Zuidwest	8,6	125	5,7	speciale entree deur/kozijn	147	VERKOCHT
4	23	Tussenwoning	Koetshuis	Zuidwest	8,6	118	5,7	speciale entree deur/kozijn	147	€ 634.500
4	24	Tussenwoning	Koetshuis	Zuidwest	8,2	118	5,7	opgetilde dakkap, raamluiken	169	VERKOCHT
4	25	Tussenwoning	Koetshuis	Zuidwest	8,2	118	5,7	opgetilde dakkap, raamluiken	169	€ 659.500
4	26	Tussenwoning	Koetshuis	Zuidwest	8,6	118	5,7	speciale entree deur/kozijn	147	VERKOCHT
4	27	Hoekwoning	Koetshuis	Zuidwest	8,6	125	5,7	speciale entree deur/kozijn	147	VERKOCHT
5	28	Hoekwoning	Hofgaard	Noordoost	14,0	146	5,4	Delftse stoep	139	€ 629.500
5	29	Tussenwoning	Hofgaard	Noordoost	12,5	138	5,4	Delftse stoep, dwarskap, raamluiken	147	VERKOCHT
5	30	Hoekwoning	Hofgaard	Noordoost	12,5	146	5,4	Delftse stoep	139	€ 624.500

Disclaimer

Deze prijslijst is met zorg samengesteld, er kunnen echter geen rechten aan ontleend worden;

De oppervlakten en tuindieptes betreffen circa maten;

* Tuindiepte is gemeten vanaf de achtergevel;

** Het woonoppervlakte GBO is exclusief berging;

De woningen worden gasloos gerealiseerd, dit is in de prijs inbegrepen;

Alle woningen worden opgeleverd exclusief keuken (aansluitpunten aangebracht op standaard positie, tenzij anders overeengekomen d.m.v. meer- minderwerk);

Alle woningen worden opgeleverd inclusief badkamer en toilet.

INBEGREPEN IN V.O.N. KOOPSOM:

Prijslijst

Zuiderhoeven Oost, Hoofddorp

Datum: 14-06-2023

- Grondkosten, eigen grond (geen erfpacht)
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkostenstijging
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Legeskosten bouw
- Notariskosten voor transportakte grond en opstal
- Kosten makelaar
- BTW

NIET INBEGREPEN IN DE V.O.N. KOOPSOM

- Rente over vervallen grond- en bouwtermijnen
- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en CAI
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek

De vermelde oppervlakten zijn zo nauwkeurig mogelijk vastgesteld. Aan de indicatieve waarden kunnen geen rechten worden ontleend. Deze prijslijst is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. De verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht van gunning voor.

Verkoopmakelaar



Ontwikkeling



Realisatie

