

Prijslijst

Park de Zevenloft



PARK DE ZEVENLOFT
ZEVENHUIZEN

Bnr.	Type	Tuinligging	Parkeerplaatsen	Garage	Tuindiepte ca. (m1)*	Perceelopp ca. (m2)**	Beukmaat (m)	Bijzonderheden	Woonopp. ca. (m2)***	VON-prijs
1	Geschakelde Villa	Noordwest	2	aan zijgevel	17,0	563	6,6	Tuitgevel accent	209	€ 765.000
2	Geschakelde Villa	Noordwest	2	aan zijgevel	17,0	418	6,6		202	€ 749.000
3	Geschakelde Villa	Noordwest	2	aan zijgevel	17,0	418	6,6		202	€ 749.000
4	Geschakelde Villa	Noordwest	2	aan zijgevel	17,0	417	6,6		202	€ 749.000
5	Geschakelde Villa	Noordwest	2	aan zijgevel	17,5	421	6,6		202	€ 749.000
6	Geschakelde Villa	Noordwest	2	aan zijgevel	17,5	427	6,6	Tuitgevel accent	209	€ 759.000
7	Geschakelde comfortvilla	alzijdig	2	vrijstaand met kap	14 - 5,5	597	6,6 + 3,4	levensloopbestendig, bad- en slaapkamer BG	220	€ 759.000
8	Geschakelde comfortvilla	alzijdig	2	vrijstaand-geschakeld met kap	8,5 - 5,5	429	6,6 + 3,4	levensloopbestendig, bad- en slaapkamer BG	220	€ 729.000
9	Geschakelde comfortvilla	alzijdig	2	vrijstaand-geschakeld met kap	8,5 - 5,5	384	6,6 + 3,4	levensloopbestendig, bad- en slaapkamer BG en tuitgevel	227	€ 739.000
10	Geschakelde comfortvilla	alzijdig	2	vrijstaand met kap	8,5 - 5,5	439	6,6 + 3,4	levensloopbestendig, bad- en slaapkamer BG	220	€ 729.000
11	Vrijstaande Villa	alzijdig	2	vrijstaand	14 - 5,5	743	6,6	Tuitgevel accent	205	€ 849.000
12	Geschakelde Villa	Zuidoost	2	aan zijgevel	16,2	422	6,6		202	€ 749.000
13	Geschakelde Villa	Zuidoost	2	aan zijgevel	16,2	422	6,6	Tuitgevel accent	209	€ 759.000
14	Geschakelde Villa	Zuidoost	2	aan zijgevel	16,2	422	6,6		202	€ 749.000
15	Geschakelde Villa	Zuidoost	2	aan zijgevel	16,2	422	6,6		202	€ 749.000
16	Geschakelde Villa	Zuidoost	2	aan zijgevel	16,2	422	6,6	Tuitgevel accent	209	€ 759.000
17	Geschakelde Villa	Zuidoost	2	aan zijgevel	16,2	570	6,6		202	€ 759.000

Disclaimer

Deze prijslijst is met zorg samengesteld, er kunnen echter geen rechten aan ontleend worden;

De oppervlakten en tuindieptes betreffen circa maten;

* Tuindiepte is gemeten vanaf de achtergevel en kan deels incl. talud zijn;

** Perceel oppervlakte kan (deels) incl. sloot/watergang/talud(s) zijn indien van toepassing;

***Het woonoppervlakte GBO is exclusief geschakelde-/vrijstaande berging van ca. 19 m2;

Prijslijst

Park de Zevenloft



De woningen worden gasloos gerealiseerd, dit is in de prijs inbegrepen;

Alle woningen worden opgeleverd exclusief keuken (aansluitpunten aangebracht op standaard positie, tenzij anders overeengekomen d.m.v. meer- minderwerk);

Alle woningen worden opgeleverd inclusief badkamer en toilet.

INBEGREPEN IN V.O.N. KOOPSOM:

- Grondkosten, eigen grond (geen erfpacht)
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkostenstijging
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Legeskosten bouw
- Notariskosten voor transportakte grond en opstal
- Kosten makelaar
- BTW

NIET INBEGREPEN IN DE V.O.N. KOOPSOM

- Rente over vervallen grond- en bouwtermijnen
- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en CAI
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek

De vermelde oppervlakten zijn zo nauwkeurig mogelijk vastgesteld. Aan de indicatieve waarden kunnen geen rechten worden ontleend. Deze prijslijst is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. De verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht van gunning voor.

Verkoopmakelaar



Ontwikkeling



Realisatie

