

Beknopt overzicht meer-/ minderwerk

De Tuinen van Hornmeer



Meer-/minderwerkopties

	Bouwnummer	
Uitbouw achterzijde 1,2 m (beuk 5,4 m) - herenhuis	17-22	€ 19.000
Uitbouw achterzijde 1,2 m (beuk 6,0 m) - parkwoning	11-16, 31-37	€ 21.625
Uitbouw achterzijde 1,2 m (beuk 6,3 m) - tuinwoning	23-28	€ 22.750
Uitbouw achterzijde 1,2 m (beuk 6,6 m) - vrijstaande woning	29, 30	€ 23.875
Uitbouw achterzijde 1,2 m (beuk 7,2 m) - verandawoning	1-10	€ 25.500
Uitbouw achterzijde 2,4 m (beuk 5,4 m) - herenhuis	17-22	€ 25.500
Uitbouw achterzijde 2,4 m (beuk 6,0 m) - parkwoning	11-16, 31-37	€ 28.625
Uitbouw achterzijde 2,0 m (beuk 6,3 m) - tuinwoning	23-28	€ 28.250
Uitbouw achterzijde 2,4 m (beuk 6,6 m) - vrijstaande woning	29-30	€ 32.125
Uitbouw achterzijde 2,4 m (beuk 7,2 m) - verandawoning	1-10	€ 34.500
Dakkapel 2,6 meter breed voorzijde	11, 13, 14, 16, 31, 33-35, 37	€ 12.950
Dakkapel 3,8 meter breed achterzijde	11-16, 31-37	€ 16.900
Dakkapel 2,0 meter breed dwarskap (diverse posities)	29, 30	€ 11.250
Dakkapel 2,4 meter breed dwarskap voorzijde/achterzijde	1, 5, 6, 10, 23, 28	€ 12.250
Plaatsen van 1 dakraam (voorzijde, achterzijde of dwarskap)	1, 5, 6, 10-16, 23, 28-37	€ 1.900
Vorbereiding installatie zonnepanelen	1-37	vanaf € 575
Plaatsen 3 extra zonnepanelen (opdak)	2-4, 7-9, 24-27	€ 2.475
Plaatsen 4 extra zonnepanelen (opdak)	11-16, 31-37	€ 3.100
Plaatsen 6 extra zonnepanelen (opdak)	1, 5, 6, 10, 22, 23, 28-30	€ 4.370
Plaatsen 8 extra zonnepanelen (opdak)	11-16, 31-37	€ 5.635
Plaatsen 10 extra zonnepanelen (opdak)	1, 5, 6, 10, 22, 23, 28	€ 6.900
Plaatsen 12 extra zonnepanelen (opdak)	29, 30	€ 8.165
2 Lichtkoepels in de uitbouw	1-37	€ 4.050
Creëren trapkast	1-37	vanaf € 1.495
Creëren bergkast, 1e verdieping	1-28, 31-37	€ 1.600
Creëren open inloopkast, 1e verdieping voorzijde	11-16, 23-28, 31-37	€ 1.450
Creëren separaat toilet, 1e verdieping	1-28, 31-37	€ 4.375
Vervallen toilet 1e verdieping, ruimte betrekken bij de slaapkamer	29, 30	-€ 650
Opsplitsen slaapkamer, 1e verdieping voorzijde	1-10, 23-30	vanaf € 3.220
Samenvoegen slaapkamers, 1e verdieping achterzijde	1-37	€ 200
Badkamer vergroten ca. 30 cm, 1e verdieping	1-37	€ 1.425
Badkamer vergroten ca. 55 cm, 1e verdieping	1-37	€ 2.150

Beknopt overzicht meer-/ minderwerk

De Tuinen van Hornmeer



Meer-/minderwerkopties

	Bouwnummer	
Maken aparte ruimte, 2e verdieping voorzijde/achterzijde	1-16, 23-37	vanaf € 3.750
Creëren bergkast, 2e verdieping	1-10, 17-28	€ 1.600
Creëren separaat toilet, 2e verdieping	1-10, 17-28	€ 4.900
Vergroten technische ruimte	1-16, 24-27, 31-37	€ 990
Maken extra badkamer op de 2e verdieping	2-4, 7-9, 11-16, 24-27, 31-37	vanaf € 12.800
Maken aparte ruimte, 3e verdieping voorzijde/achterzijde	17-22	€ 3.900
Creëren bergkast, 3e verdieping	17-22	€ 1.600
Creëren separaat toilet, 3e verdieping	17-22	€ 5.125
Maken extra badkamer op de 3e verdieping	18-21	vanaf € 14.500
Enkele openslaande deur met zijlicht 3e verdieping	18-21	€ 1.150
Buitenberging vergroten naar 2,0 bij 4,0 meter	1, 5, 10-16, 30-37	€ 2.500
Buitenberging vergroten naar 3,0 bij 3,0 meter	1-4, 6-16, 29-37	€ 2.800
Vergroten van het standaard warm water boiler vat van 200 naar 240 liter	1-16, 23-37	€ 750
Vergroten van het standaard warm water boiler vat van 200 naar 270 liter	2-4, 7-9, 11-16, 24-27, 31-37	€ 1.450
Vergroten van het standaard warm water boiler vat van 240 naar 270 liter	17-22	€ 850
Keukeninstallaties alternatieven voorzijde woning	1-28, 31-37	€ 525
Keukeninstallaties alternatieven achterzijde woning	1-16, 23-28, 31-37	€ 750
Keukeninstallaties alternatief vrijstaande woning	29, 30	€ 525
Kook of spoeliland op diverse posities	1-16, 23-37	vanaf € 350
Buitenkraan aan de voor- en/of achtergevel	1-37	vanaf € 350
Grondkabel (lengte 10 m) op algemene groep	1-37	€ 375
Grondkabel (lengte 10 m) op aparte groep	1-37	€ 550
Mantelbuis achter tot aan de fundering	1-10, 29,30	€ 750

Disclaimer

De te kiezen opties zijn afhankelijk van het bouwnummer en waar mogelijk

Kopersopties hebben direct invloed op de energieprestatie (ofwel BENG norm) van de woning. Hier wordt met bovenstaand geen rekening mee gehouden.

Dit is slechts een deel van de mogelijke opties, de totale optielijst zal via het online kopersportaal Woonon inzichtelijk zijn

Opties en prijzen onder voorbehoud van wijzigingen en/of fouten en/of combinaties

Druk- en/of zetfouten voorbehouden

versie 22-11-2022