

Blok	Bouw nr.	Soort	Type	Tuin ligging	Tuindiepte ca. (m1)	Perceelopp ca. (m2)	Beukmaat (m)	Parkeerplaats incl.	Woonopp ca. (m2)	Berging opp ca. (m2)	VON- Prijs	
Twee-onder-één-kapwoningen en hofwoningen												
4	12	Twee-onder-één kapwoning	Valk	Zuidwest	8,0	247	5,7	ja	167	19	€ 764.500	
	13	Twee-onder-één kapwoning	Valk	Zuidwest	8,0	260	5,7	ja	167	19	€ 759.500	
5	14	Hofwoning Hoek	Spanker	Noordoost	7,5	130	5,4	nee	144	5	€ 594.500	
	15	Hofwoning	Spanker	Noordoost	7,5	123	5,4	nee	144	5	€ 584.500	
	16	Hofwoning	Spanker	Noordoost	7,5	123	5,4	nee	144	5	€ 584.500	
	17	Hofwoning	Spanker	Noordoost	7,5	123	5,4	nee	144	5	€ 584.500	
	18	Hofwoning	Spanker	Noordoost	7,5	123	5,4	nee	144	5	€ 584.500	
	19	Hofwoning	Spanker	Noordoost	7,5	123	5,4	nee	144	5	€ 584.500	
	20	Hofwoning	Spanker	Noordoost	7,5	123	5,4	nee	144	5	€ 584.500	
	21	Hofwoning Hoek	Spanker	Noordoost	7,5	148	5,4	nee	144	5	€ 594.500	
6	22	Hofwoning Hoek	Spanker	Zuidwest	7,5	130	5,4	nee	144	5	€ 604.500	
	23	Hofwoning	Spanker	Zuidwest	7,5	123	5,4	nee	144	5	€ 594.500	
	24	Hofwoning	Spanker	Zuidwest	7,5	123	5,4	nee	144	5	€ 594.500	
	25	Hofwoning	Spanker	Zuidwest	7,5	123	5,4	nee	144	5	€ 594.500	
	26	Hofwoning	Spanker	Zuidwest	7,5	123	5,4	nee	144	5	€ 594.500	
	27	Hofwoning Hoek	Spanker	Zuidwest	7,5	130	5,4	nee	144	5	€ 604.500	

Blok	Bouw nr.	Soort	Type	Tuin ligging	Verdieping	Parkeer- plaats incl.	Woonopp ca. (m2)	Balkonopp ca. (m2)	Berging opp ca. (m2)	VON-Prijs
Parkappartementen										
7	28	Appartement sociale koop*	Pampus II	Zuidwest	Begane grond	nee	49	6,1	3,5	VERKOCHT
	29	Park appartement	Pampus I	Zuidwest	Begane grond	nee	87	7,8	6	VERKOCHT
	30	Appartement sociale koop*	Pampus III	Noordwest	Begane grond	nee	67	6,1	5,2	VERKOCHT
	31	Appartement sociale koop*	Pampus II	Noordoost	Begane grond	nee	49	6,1	3,6	VERKOCHT
	32	Park appartement	Pampus I	Zuidwest	1e verdieping	nee	87	7,8	5,2	VERKOCHT
	33	Appartement sociale koop*	Pampus IV	Zuidwest	1e verdieping	nee	65	6,1	5,2	VERKOCHT
	34	Park appartement	Pampus I	Zuidwest	1e verdieping	nee	87	7,8	6,3	VERKOCHT
	35	Appartement sociale koop*	Pampus III	Noordwest	1e verdieping	nee	67	6,1	5,5	VERKOCHT
	36	Appartement sociale koop*	Pampus IV	Noordoost	1e verdieping	nee	65	6,1	5,5	VERKOCHT
	37	Appartement sociale koop*	Pampus III	Zuidoost	1e verdieping	nee	67	6,1	5,5	VERKOCHT
	38	Park appartement	Pampus I	Zuidwest	2e verdieping	nee	87	7,8	5,3	VERKOCHT
	39	Appartement sociale koop*	Pampus IV	Zuidwest	2e verdieping	nee	65	6,1	5,3	VERKOCHT
	40	Park appartement	Pampus I	Zuidwest	2e verdieping	nee	87	7,8	5,9	€ 444.500
	41	Appartement sociale koop*	Pampus III	Noordwest	2e verdieping	nee	67	6,1	5,3	VERKOCHT
	42	Appartement sociale koop*	Pampus IV	Noordoost	2e verdieping	nee	65	6,1	5,5	VERKOCHT
	43	Appartement sociale koop*	Pampus III	Zuidoost	2e verdieping	nee	67	6,1	5,4	VERKOCHT
	44	Park appartement	Pampus I	Zuidwest	3e verdieping	nee	87	7,8	5,4	VERKOCHT
	45	Appartement sociale koop*	Pampus IV	Zuidwest	3e verdieping	nee	65	6,1	5,3	VERKOCHT
	46	Park appartement	Pampus I	Zuidwest	3e verdieping	nee	87	7,8	6,2	VERKOCHT
47	Appartement sociale koop*	Pampus III	Noordwest	3e verdieping	nee	67	6,1	5,4	VERKOCHT	
48	Appartement sociale koop*	Pampus IV	Noordoost	3e verdieping	nee	65	6,1	5,4	VERKOCHT	
49	Appartement sociale koop*	Pampus III	Zuidoost	3e verdieping	nee	67	6,1	5,4	VERKOCHT	

Prijslijst

Braassemzicht



***Koopinstapregeling is van toepassing.**

DISCLAIMER

Deze prijslijst is met zorg samengesteld, er kunnen echter geen rechten aan ontleend worden;

De perceel oppervlakten kunnen inclusief gedeeltelijk achter-/zij-pad(en) en talud(s)/water zijn én betreffen circa maten;

De woningen worden gasloos gerealiseerd, dit is in de prijs inbegrepen.

Alle woningen worden opgeleverd exclusief keuken (aansluitpunten aangebracht op standaard positie, tenzij anders overeengekomen d.m.v. meer- minderwerk).

Alle woningen worden opgeleverd inclusief badkamer en separaat toilet, met uitzondering van bouwnummer 28 en 31 hier zit het toilet in de badkamer.

Zie separate flyer voor meer informatie en voorwaarden over de koopinstapregeling.

Er gelden strikte toewijzingscriteria bij de toewijzing van de appartementen die met een koopinstapregeling worden verkocht, zie separate flyer voor de toewijzingscriteria

INBEGREPEN IN KOOPSOM:

- | | |
|--|--|
| - Grondkosten, eigen grond (geen erfpacht) | - Notariskosten voor transportakte grond en opstal |
| - Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkostenstijging | - Kosten makelaar |
| - Kosten van architect en overige adviseurs | - BTW |
| - Legeskosten bouw | |

NIET INBEGREPEN IN DE KOOPSOM

- | | |
|--|---|
| - Rente over vervallen grond- en bouwtermijnen | - Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en CAI |
| - Kosten voor eventueel meerwerk | - Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek |

De vermelde oppervlakten zijn zo nauwkeurig mogelijk vastgesteld. Aan de indicatieve waarden kunnen geen rechten worden ontleend. Deze prijslijst is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. De verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht van gunning voor.

Verkoopmakelaar



Ontwikkeling en realisatie

