

Prijslijst

Kastanjelaan, Weesp 16-09-2021



Bouw nr.	Soort	Type	Tuin ligging	Tuindiepte ca. (m1)	Perceelopp ca. (m2)	Beukmaat (m)	Bijzonderheden	Woonopp GBO ca. (m2)	VON-prijs
1	Hoekwoning		Zuidwest	9,5	192	5,4		136	€ 555.000
2	Tussenwoning		Zuidwest	9,2	133	5,4		136	€ 540.000
3	Tussenwoning		Zuidwest	8,8	130	5,4		136	€ 540.000
4	Tussenwoning		Zuidwest	8,4	127	5,4		136	€ 540.000
5	Tussenwoning		Zuidwest	8,0	124	5,4		136	€ 537.500
6	Tussenwoning		Zuidwest	7,6	120	5,4		136	€ 537.500
7	Tussenwoning		Zuidwest	7,2	117	5,4		136	€ 537.500
8	Tussenwoning		Zuidwest	6,8	114	5,4		136	€ 535.000
9	Tussenwoning		Zuidwest	6,4	111	5,4		136	€ 535.000
10	Hoekwoning		Zuidwest	6,1	160	5,4	Erker in de kopgevel	139	€ 555.000

Disclaimer

Deze prijslijst is met zorg samengesteld, er kunnen echter geen rechten aan ontleend worden;

De oppervlakten en tuindieptes betreffen circa maten;

De woningen worden gasloos gerealiseerd, dit is in de prijs inbegrepen;

Alle woningen worden opgeleverd exclusief keuken (aansluitpunten aangebracht op standaard positie, tenzij anders overeengekomen d.m.v. meer- minderwerk);

Alle woningen worden opgeleverd inclusief badkamer en toilet.

INBEGREPEN IN V.O.N. KOOPSOM:

- Grondkosten, eigen grond (geen erfpacht)

- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkostenstijging

- Kosten van architect en overige adviseurs

- Legeskosten bouw

- Notariskosten voor transportakte grond en opstal

- Kosten makelaar

- BTW

Prijslijst

Kastanjelaan, Weesp 16-09-2021



NIET INBEGREPEN IN DE V.O.N. KOOPSOM

- Rente over vervallen grond- en bouwtermijnen
- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en CAI
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek

De vermelde oppervlakten zijn zo nauwkeurig mogelijk vastgesteld. Aan de indicatieve waarden kunnen geen rechten worden ontleend. Deze prijslijst is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. De verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht van gunning voor.

Verkoopmakelaar



Ontwikkeling

Ymere

Realisatie

